

Algemene voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door BodemBasics B.V., hierna te noemen BodemBasics (AV BodemBasics 2022)

1. Algemeen

De AV-BodemBasics 2022 zijn op alle rechtsverhoudingen tussen opdrachtgever en BodemBasics van toepassing, tenzij daarvan in onderlinge overeenstemming tussen BodemBasics en haar opdrachtgever schriftelijk is afgeweken.

2. Toepasselijke algemene voorwaarden

BodemBasics kan overeenkomsten met opdrachtgevers sluiten met betrekking tot het leveren van diensten en/of aanneming van werk.. Op door BodemBasics te verrichten diensten en/of werkzaamheden is 'De Nieuwe Regeling 2011' (hierna: DNR 2011) van toepassing. Op overeenkomsten met betrekking tot aanneming van werk zijn de 'Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012' (hierna UAV 2012) van toepassing, tenzij opdrachtgever en BodemBasics daarvan schriftelijk hebben afgeweken. De AV-BodemBasics 2022, DNR 2011 en de UAV 2012 zijn ook op de website 'www.BodemBasics.nl' te vinden.

In geval van tegenstrijdigheid tussen de opdrachtbevestiging en de AV-BodemBasics 2022 en de DNR 2011 en/of de UAV 2012 prevaleert de opdrachtbevestiging boven de AV-BodemBasics 2022 en de AV-BodemBasics 2022 boven DNR 2011 en/of de AV-BodemBasics 2022.

3. Offerte

Een door BodemBasics uitgebrachte offerte kan gedurende één maand na dagtekening door de opdrachtgever worden aanvaard, tenzij in de offerte een andere termijn tot aanvaarding is opgenomen. Een offerte wordt gedaan op basis van de ten tijde van het indienen van de offerte geldende wet- en regelgeving.

4. Tarieven en betaling

BodemBasics is, in geval van een bij of krachtens de wet getroffen loon- of prijsmaatregel, gerechtigd tarieven te wijzigen. De wijziging van de tarieven gaat in dat geval in op de eerste dag van de maand volgend op die van de maatregel. Tariefsverhogingen zullen aan de opdrachtgever schriftelijk worden meegedeeld en worden berekend over de na de wijziging te verrichten werkzaamheden. Tariefsverhogingen binnen drie maanden na opdrachtverstrekking worden niet doorberekend.

BodemBasics factureert haar diensten en werkzaamheden per maand, tenzij anders overeengekomen. Het staat BodemBasics vrij voorschotdeclaraties te zenden. Indien BodemBasics binnen 30 dagen na de factuurdatum geen betaling heeft ontvangen, mag BodemBasics de wettelijke rente in rekening brengen. Onverminderd haar overige rechten is BodemBasics gerechtigd de diensten en/of werkzaamheden geheel op te schorten of te beëindigen indien zij niet binnen 30 dagen na de factuurdatum betaling heeft ontvangen. De opdrachtgever zal alle over of in verband met de facturering geheven belastingen betalen, zoals omzetbelasting. Betalingen door de opdrachtgever worden altijd eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oude vorderingen voor nieuwe gaan.

5. Samenwerking met derden

Indien BodemBasics op verzoek van opdrachtgever samenwerkt met één of meer andere adviesbureaus, architecten, dan wel andere derden inschakelt, dan zal BodemBasics voor het door deze derden verrichte deel van de opdracht niet aansprakelijk zijn, tenzij en voor zover BodemBasics deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. De opdrachtgever is in die gevallen verantwoordelijk voor de door deze derden aan BodemBasics te verstrekken gegevens.

Indien BodemBasics in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meer andere bureaus of deskundigen inschakelt, zal BodemBasics voor het door deze derde(n) verrichte deel

van de opdracht aansprakelijk zijn voor zover die derde jegens BodemBasics aansprakelijk is.

6. CAR-verzekering

BodemBasics sluit voor het werk géén CAR verzekering af, tenzij dit nadrukkelijk is overeengekomen. BodemBasics doet de aanbeveling aan de opdrachtgever om voor werken, waarvoor zulks mogelijk is, een CAR- of vergelijkbare verzekering af te sluiten. Indien een verzekering als hiervoor bedoeld wordt afgesloten, verplicht de opdrachtgever zich BodemBasics als medeverzekerde in de polis onder primaire dekking op te (laten) nemen.

7. Werkzaamheden in het veld

Ten aanzien van in het veld te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt dat indien betreding van percelen noodzakelijk is, daarvoor door of vanwege de opdrachtgever toestemming dient te worden verleend c.q. verkregen. Eventuele schade voor BodemBasics, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming, is voor rekening van de opdrachtgever.

BodemBasics is niet aansprakelijk voor schade, door welke oorzaak ook, aan eigendommen van opdrachtgever of van derden ontstaan, tijdens of in verband met uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van door BodemBasics ingezet personeel. Opdrachtgever zal BodemBasics vrijwaren voor alle aanspraken van derden ter zake van vorenbedoelde schade.

Tenzij anders overeengekomen draagt de opdrachtgever er zorg voor dat het werkterrein tijdig beschikbaar wordt gesteld aan BodemBasics en zich in een toestand bevindt dat de werkzaamheden op een veilige en verantwoorde wijze kunnen worden uitgevoerd.

Met de aanwezigheid van bestaande kabels en leidingen en de eventuele invloed daarvan op werkzaamheden en ontwerpen is geen rekening gehouden, tenzij anders vermeld in de opdrachtbevestiging.

8. Gegevensverstrekking

Indien blijkt dat de door de opdrachtgever ten behoeve van de opdracht verstrekte gegevens niet volledig, actueel en juist zijn, dan wel indien deze gegevens te laat worden verstrekt of indien blijkt dat de opdrachtgever over gegevens beschikt die van belang zijn voor de opdracht, maar die niet zijn verstrekt, dan zal opdrachtgever als gevolg hiervan BodemBasics alle kosten voldoen die hieruit voortvloeien en eventuele schade compenseren.

Verzending van documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) door BodemBasics geschiedt voor risico van de opdrachtgever. De door BodemBasics vervaardigde rapporten, verslagen, documenten, kostenopstellingen mogen alleen door de opdrachtgever worden gebruikt voor het doel waarvoor zij zijn vervaardigd.

De opdrachtgever is uitsluitend bevoegd (onderzoeks-) rapporten aan derden ter beschikking te stellen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

Opdrachtgever stemt in met de verwerking en het gebruik van persoonsgegevens door BodemBasics die samenhangen met of voortkomen uit de overeenkomst ten behoeve van acquisitiedoeleinden door BodemBasics zoals klantenbestand, relatiemagazine, mailings en seminars, e.e.a. zowel in digitale als analoge vorm.

9. Geheimhouding

Indien gegevens ter beschikking worden gesteld of ontvangen dient de opdrachtgever en BodemBasics de door de één aan de ander verschafte en als vertrouwelijk aan te merken gegevens vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen gebruikmaken in het kader van de uitvoering van de opdracht. BodemBasics is gerechtigd de opdracht als referentie te gebruiken.

10. Datalekken

Bij eventuele datalekken dient er binnen 8 uur na bekendwording ervan melding gemaakt te worden bij de directie.

11. CO2-emissie

Indien de opdrachtgever de beschikking heeft over de CO2-emissie inventaris (scope 1 & 2 CO2-emissies uit de CO2-prestatieladder) en energieverbruikgegevens van uitgevraagde werken, dan verstrekt zij deze gegevens voor aanvang van de werkzaamheden aan BodemBasics.

12. Toezicht

Indien de opdracht inhoudt dat BodemBasics toezicht houdt op de uitvoering van een werk, zonder dat sprake is van dagelijks toezicht, kan BodemBasics alleen aansprakelijk zijn voor de perioden waarin zij dit toezicht volgens opdracht daadwerkelijk heeft gehouden.

13. Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van BodemBasics is beperkt tot directe schade en de hoogte van de opdrachtsom zoals overeengekomen in de overeenkomst, doch met een maximum van € 25.000,-. BodemBasics is niet aansprakelijk voor indirecte, onvoorzienbare en/of gevolgschade (zoals o.m. gederfde inkomsten en winsten, productieverliezen, financieringskosten, verlies van klanten, verlies of beschadiging van gegevens, verlies van contracten, supplementaire kosten, kosten die gemaakt zouden zijn als de opdracht van meet af aan juist zou zijn verricht).

De opdrachtgever vrijwaart BodemBasics en de door haar ingezette medewerkers voor aanspraken van derden verband houdend met de uitvoering van de diensten en/of werkzaamheden. BodemBasics.

14. Intellectuele eigendom en eigendomsvoorbehoud

BodemBasics behoudt alle rechten van intellectuele eigendom ten aanzien van door haar vervaardigde producten. De opdrachtgever verkrijgt het eigendom van het geleverde en/of de fysieke resultaten van de opdracht eerst nadat door de opdrachtgever aan al haar verplichtingen heeft voldaan en verkrijgt voor het gebruik van die resultaten eerst dan een gebruiksrecht conform het bepaalde in artikel 8. Voor software en SAAS diensten geleverd door BodemBasics ontvangt de Opdrachtgever uitsluitend een gebruiksrecht zoals omschreven in de overeenkomst.

15. Personeel

De opdrachtgever verbindt zich in de periode van uitvoering van de opdracht en binnen een jaar na beëindiging ervan, anders dan na toestemming van BodemBasics, geen bij BodemBasics in dienst zijnde personeel dat belast is met het uitvoeren van de opdracht in dienst te nemen of op welke wijze dan ook in te schakelen c.q. werkzaamheden te laten verrichten op straffe van een onmiddellijk opeisbare boete van het bruto jaarsalaris van de betreffende medewerker, onverminderd het recht om de daadwerkelijk geleden schade te verhalen.

16. Goedkeuring gegevens

Door BodemBasics aan de opdrachtgever ter goedkeuring verzonden documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) worden geacht door de opdrachtgever te zijn goedgekeurd wanneer de opdrachtgever niet binnen twee weken na de verzenddatum schriftelijk en ondubbelzinnig het tegendeel heeft bericht.

17. Veiligheid, Integriteit en gezondheid

BodemBasics handelt bij uitvoering van de opdrachtbevestiging conform de in de bedrijfscode van BodemBasics omschreven principes en verplichtingen. De bedrijfscode van BodemBasics is te vinden op de website van BodemBasics (<http://www.bodembasics.nl>).

18. Klachten

In het geval van een klacht over de uitvoering van een bodemonderzoek kan de opdrachtgever contact opnemen met de contactpersoon bij BodemBasics. BodemBasics zal haar uiterste best doen de klacht via het kwaliteitsmanagementsysteem op te lossen. Indien de opdrachtgever niet tevreden is over de afhandeling van de klacht, kan hij zich richten tot de certificerende instelling van BodemBasics.

19. Nietigheid

Indien één of meer bepalingen van algemene voorwaarden of de overeenkomst nietig blijken te zijn of door de rechter vernietigd worden, behouden de overige bepalingen van de voorwaarden of de overeenkomst hun rechtskracht. Partijen zullen over de nietige of vernietigde bepalingen overleg voeren teneinde een vervangende regeling te treffen. De vervangende regeling tast het doel en de strekking van de voorwaarden of de overeenkomst niet aan.

Het nalaten om nakoming te vorderen van enig recht of enige bevoegdheid zal de rechten en bevoegdheden van BodemBasics niet aantasten of beperken, tenzij BodemBasics hier schriftelijk mee heeft ingestemd.

20. Geschillen

Bij geschillen is de burgerlijke rechter te Amsterdam exclusief bevoegd. De overeenkomst wordt beheerst door het Nederlandse rec